



Ιούλιος 2014

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Οι ελληνικές παραλίες, θυσία στο βωμό του «χρέους» ;

Ο ΣΕΠΟΧ (Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων και Χωροτακτών) θεωρεί απαράδεκτη την κατάθεση στο Θερινό Τμήμα της Βουλής του νομοσχεδίου για τις ακτές, καθώς και σειράς άλλων νομοσχεδίων (μαζί με τον πρόσφατα ψηφισθέντα Ν.4269 περί χωροταξικής και πολεοδομικής μεταρρύθμισης), που μοναδικό στόχο έχουν τη διευκόλυνση (προσχηματικών) μνημονιακών επιταγών αλλά και (ευκαιριακών) επενδύσεων, στο βωμό του «χρέους» και της πολυπόθητης εξόδου από την κρίση...

Ο ΣΕΠΟΧ διαφωνεί επί της αρχής και απαιτεί την άμεση απόσυρση του νομοσχεδίου «οριοθέτηση, διαχείριση και προστασία αιγιαλού και παραλίας», καθώς θεωρεί ότι οι διατάξεις που περιλαμβάνει καταστρατηγούν κάθε έννοια και αρχή βιώσιμου και ολοκληρωμένου χωρικού σχεδιασμού στον παράκτιο και παρόχθιο χώρο.

Ειδικότερα, ο ΣΕΠΟΧ θεωρεί απαράδεκτες τις διατάξεις του νομοσχεδίου, σύμφωνα με τις οποίες:

- **καταργείται η ελεύθερη πρόσβαση στις ακτές**, που ήταν απόρροια του έως σήμερα αδιαπραγμάτευτα κοινόχρηστου χαρακτήρα τους!
- **επιτρέπεται το κτίσιμο των ακτών καθώς και η νομιμοποίηση αυθαίρετων** κατασκευών ακόμη και εάν αυτά βρίσκονται στον αιγιαλό, την παραλία ή τη θάλασσα (**τοξικό άρθρο 15**).
- **επιτρέπεται το «μπάζωμα» των ακτών** από Στρατηγικούς(;) Επενδυτές στον Τουρισμό ή/και σε όσα ακίνητα έχει εγκριθεί ΕΣΧΑΔΑ ή ΕΣΧΑΣΕ (αντιστοιχούν 5τμ επιχωμάτωση θάλασσας, ανά 1 κλίνη!) (άρ.13, παρ.5).
- **η πρόβλεψη ζώνης παραλίας** σε συνέχεια της ζώνης αιγιαλού **είναι προαιρετική** και όχι υποχρεωτική (άρ.5 παρ.1)
- **η πρόβλεψη ζώνης παραλίας εναπόκειται και στη διακριτική ευχέρεια των ιδιωτών**, σε περίπτωση κωλυσιεργίας άνω του ενός μήνα από την πλευρά της Διοίκησης (άρ.6, παρ.2).
- **τμήματα αιγιαλού και παραλίας μπορούν να εξαιρεθούν από την κοινή χρήση**, καθ'υπόδειξη διεθνών συμβάσεων (άρ.2, παρ.3) ή/και Στρατηγικών(;) Επενδυτών (άρ.13, παρ.5)
- το μεγαλύτερο βάρος υλοποίησης των διατάξεων του Νόμου «πέφτει» στις **(υπο-στελεχομένες) Κτηματικές Υπηρεσίες, οι οποίες θα κληθούν να χαράξουν 15.500 χλμ γραμμής αιγιαλού**, μέσα σε διάστημα μόλις 6 μηνών (άρ.3, παρ.3&4)

Πέραν των ανωτέρω, το κατατεθέν νομοσχέδιο έρχεται σε αντίθεση και καταστρατηγεί κάθε αρχή που απορρέει από: α) το άρθρο 24 του Συντάγματος, β) το Πρωτόκολλο της Βαρκελώνης για την Ολοκληρωμένη Διαχείριση του Παράκτιου Χώρου (που έχει υπογράψει και η χώρα μας από το 2008), γ) την «Εθνική Στρατηγική για την Προστασία και Διαχείριση του Θαλάσσιου Περιβάλλοντος» (Ν. 3983/2011) και δ) τη Σύμβαση του ΟΗΕ για την Κλιματική Αλλαγή (διάβρωση ακτών κλπ) (Πρωτόκολλο του Ρίο, 1992).

Κλείνοντας, πρέπει να τονιστεί ότι **οι ακτές της Ελλάδας** αποτελούν ένα εύθραυστο οικοσύστημα και ένα φυσικό πόρο που κατάφερε να παραμείνει **ανεκτίμητης οικονομικής και τουριστικής αξίας**, εξαιτίας των αδιαπραγμάτευτα αυστηρών κανόνων χρήσης και αξιοποίησης που διαχρονικά έθετε η Ελληνική Πολιτεία.

Γι'αυτό και **ο ΣΕΠΟΧ ζητεί:**

- **την απόσυρση του νομοσχεδίου** του Υπουργείου Οικονομικών για τις ακτές και τάσσεται υπέρ της τροποποίησης και βελτίωσης (όχι της αντικατάστασης) του ισχύοντος Νόμου 2971 (μόλις του 2001),
- **την άμεση παρέμβαση του ΥΠΕΚΑ**, προκειμένου να προωθηθούν: α) το Ειδικό Πλαίσιο για τον Παράκτιο Χώρο, που θα εφαρμόζει την ΟΔΠΖ και β) η Ολοκληρωμένη Θαλάσσια Πολιτική (ΟΘΠ) της Ε.Ε. και κατ'επέκταση ο προβλεπόμενος Θαλάσσιος Χωροταξικός Σχεδιασμός (ΘΧΣ).